



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AYEN ENERJİ A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2019 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Tablolar



Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

Ayen Enerji A.Ş. Genel Kurulu'na

Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Ayen Enerji Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Gruptan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri
<i>Geçmiş yıl zararları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi</i>	
<p>Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolara ilişkin Dipnot 26'te belirtildiği üzere taşınan vergi zararları üzerinden hesaplanan 7.058.618 TL tutarında ertelenmiş vergi varlığı taşınmaktadır. Devreden mali zararlarının toplamı 275.753.068 TL'dir ve söz konusu tutarın 35.177.135 TL'lik TL'lik kısmı üzerinden hesaplanan ve kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı Grup Yönetimi tarafından mevcut koşullar altında varsayımlara dayanılarak tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki iş planları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların son kullanılabileceği tarihler göz önünde bulundurulmuştur. Söz konusu varlıkların hangi ölçüde muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmeyeceğini destekleyen gelecekteki vergilendirilebilir karın tahmin edilmesinde belirsizlik mevcuttur. Bu nedenle konu tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Denetimimiz esnasında, geleceğe yönelik iş planlarını ve taşınan vergi zararlarının son kullanılabileceği tarihleri inceleyerek vergi varlığının geri kazanılabilirliği konusundaki yönetim değerlendirmeleri sorgulanmıştır. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kâr projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan kar veya zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler göz önünde bulundurulmuştur. Devreden mali zarar üzerinden yaratılan ertelenmiş verginin ileriye yönelik bütçeler dâhilinde zaman aşımına uğramadan kullanılabiliyor olup olmadığı sorgulanmıştır.</p> <p>Kullanılmamış zararların ertelenmiş vergi etkisini incelemek üzere denetim ekibine kuruluşumuzla aynı denetim ağına dahil bir başka kuruluşun vergi uzmanları dâhil edilmiş ve ilgili ertelenmiş vergi aktiflerinin ölçülmesi vergi uzmanlarının incelemesine ve değerlendirilmesine sunulmuştur.</p> <p>Ayrıca finansal tablolarda yer alan açıklamalarda TFRS'ye uygunlukları da değerlendirilmiştir.</p>
<i>Maddi duran varlıklardaki değer düşüklüğünün değerlendirilmesi</i>	
<p>Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablosunda, 2.141.325.018 TL tutarında maddi duran varlığı bulunmakta olup Grup maddi duran varlıklarının amortismanlarını faydalı ömür tahminleri yaparak doğrusal amortisman yöntemi ile hesaplamaktadır. Söz konusu varlıklar Grup'un toplam varlıklarının %81'ini oluşturmaktadır. TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardı her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla, Grup'un sahip olduğu varlıklarının değer düşüklüğüne uğramış olabileceğini gösteren herhangi bir belirtinin bulunup bulunmadığının değerlendirmesini gerektirir. Grup yönetiminin gerçekleştirdiği bu değerlendirme yönetimin tahmin ve varsayımlarını da içermektedir. Bu sebeplerle ilgili husus kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.</p>	<p>Maddi duran varlıkların değer düşüklüğüne uğramış olabileceğini gösteren herhangi bir belirtinin bulunup bulunmadığına ilişkin Grup tarafından yapılan değerlendirmelerin denetimi ile ilgili aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır;</p> <p>- Grup'un değer düşüklüğünü test etme modelinin eleştirel bir biçimde ele alınması ve faaliyet bazında indirgenmiş nakit akış tahminlerinin ve Grup'un geçmiş finansal performanslarının incelenmesi. Grup'un tahminlerinde kullanmış olduğu büyüme oranları, iskonto oranları ve temel bazı varsayımlarının hassasiyetini değerlendirebilmek için yapılan değer düşüklüğü modelinin yeniden hesaplanması.</p> <p>- Grup'un maddi duran varlıklar için kullanmış olduğu tahminlerin önceki dönemlerle tutarlılığının incelenmesi.</p>
<p>Grup'un maddi duran varlıklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.5 ve Not 9'da yer almaktadır.</p>	

- Grup'un amortisman hesaplama çalışmaları temin edilerek amortisman çalışması yeniden hesaplanması.
- Grup'un sabit kıymetlerinin faydalı ömürlerinin kontrol edilmesi.

Yönetimin ve üst yönetimden sorumlu olanların konsolide finansal tablolara ilişkin sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.).

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Mart 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Can Altıntaş'tır.

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Mehmet Can Altıntaş

Sorumlu Denetçi

Ankara, 10 Mart 2020

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	30	19.550.506	121.209.720
Ticari Alacaklar	5	25.056.457	73.533.759
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4,5	1.769.751	2.727.127
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	23.286.706	70.806.632
Diğer Alacaklar	6	4.483.914	4.706.208
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4,6	14.952	13.552
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	4.468.962	4.692.656
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar	14	27.035.467	17.240.073
Peşin Ödenmiş Giderler		4.368.146	3.930.068
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	7	4.368.146	3.930.068
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		1.144.570	40.364
Diğer Dönen Varlıklar	8	100.437.444	130.265.646
ARA TOPLAM		182.076.504	350.925.838
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		182.076.504	350.925.838
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		412.408	412.408
Diğer Alacaklar	6	68.655.483	59.888.813
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4,6	3.388.844	3.661.216
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	65.266.639	56.227.597
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar	14	146.808.569	149.266.526
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	16.500.000	0
Maddi Duran Varlıklar	9	2.141.325.018	2.040.200.205
Kullanım Hakkı Varlıkları	13	6.667.146	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		26.325.587	26.551.494
Şerefiye	11	17.461.935	17.461.935
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	8.863.652	9.089.559
Peşin Ödenmiş Giderler		21.895.887	390.532
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	7	21.895.887	390.532
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	36.890.354	40.400.915
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.465.480.452	2.317.110.893
TOPLAM VARLIKLAR		2.647.556.956	2.668.036.731
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		188.984.654	207.720.061
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		188.984.654	207.720.061
Banka Kredileri	15	179.900.091	201.214.742
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	15	9.084.563	6.505.319
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	15	209.671.222	188.985.658
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	15	209.671.222	188.985.658
Banka Kredileri	15	209.671.222	188.985.658
Diğer Finansal Yükümlülükler		18.064	18.064
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		18.064	18.064
Ticari Borçlar	5	18.964.989	59.538.995
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4,5	3.942.587	23.241.931
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	15.022.402	36.297.064
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	628.300	619.731
Diğer Borçlar	6	16.139.898	138.650.763
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4,6	13.837.219	136.259.892
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	2.302.679	2.390.871
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		7.293.978	10.109.211
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	7	7.293.978	10.109.211
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	13.347.090	6.865.181
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.028.278	938.073

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18		1.028.278	938.073
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			64.326	30.075
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			64.326	30.075
ARA TOPLAM			456.140.799	613.475.812
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			456.140.799	613.475.812
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	15		1.383.164.276	1.442.857.822
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	15		1.383.164.276	1.442.857.822
Banka Kredileri	15		1.357.061.608	1.414.662.074
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	15		26.102.668	28.195.748
Diğer Borçlar			445.410	445.410
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	4		445.410	445.410
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			14.987.933	22.182.141
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	7		14.987.933	22.182.141
Uzun Vadeli Karşılıklar			4.297.212	3.084.486
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18		4.297.212	3.084.486
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26		33.511.160	29.406.145
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			1.436.405.991	1.497.976.004
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			1.892.546.790	2.111.451.816
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			686.606.896	479.652.307
Ödenmiş Sermaye	19		277.500.000	171.042.300
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)			232.214	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			26.111.484	39.284.579
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)			26.111.484	39.284.579
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	20		28.814.297	40.431.627
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)			-2.702.813	-1.147.048
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			353.853.527	279.044.334
Yabancı Para Çevrim Farkları	20		353.853.527	279.044.334
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19		71.893.619	71.893.619
Yasal Yedekler	19		71.893.619	71.893.619
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları			-64.019.709	-31.942.586
Net Dönem Karı veya Zararı			21.035.761	-49.669.939
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			68.403.270	76.932.608
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR			755.010.166	556.584.915
TOPLAM KAYNAKLAR			2.647.556.956	2.668.036.731

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	21	513.054.137	778.191.877
Satışların Maliyeti	21,22	-316.067.093	-607.987.680
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		196.987.044	170.204.197
BRÜT KAR (ZARAR)		196.987.044	170.204.197
Genel Yönetim Giderleri	22	-23.757.602	-19.372.429
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	34.791.881	22.053.682
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	23	-20.398.359	-22.533.438
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		187.622.964	150.352.012
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	35.622.047	65.499.861
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		223.245.011	215.851.873
Finansman Giderleri	25	-180.662.089	-238.037.036
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		42.582.922	-22.185.163
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-22.216.869	-27.391.964
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	26	-14.212.030	-15.953.860
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	-8.004.839	-11.438.104
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		20.366.053	-49.577.127
DÖNEM KARI (ZARARI)		20.366.053	-49.577.127
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-669.708	92.812
Ana Ortaklık Payları		21.035.761	-49.669.939
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>1.000 adet pay başına kazanç/kayıp</i>	27	1,01000000	-2,90000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		20.366.053	-49.577.127
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	20,26	-1.555.765	-288.715
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18,26	-1.945.028	-348.535
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		389.263	59.820
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	389.263	59.820
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		72.925.049	187.050.541
Yabancı Para Çevrim Farkları		72.925.049	187.050.541
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		71.369.284	186.761.826
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		91.735.337	137.184.699
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		2.080.320	21.342.727
Ana Ortaklık Payları		89.655.017	115.841.972

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		290.458.596	114.307.328
Dönem Karı (Zararı)		20.366.053	-49.577.127
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		20.366.053	-49.577.127
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		285.301.258	276.694.155
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	3,9,10,13,22	72.588.620	64.635.203
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		125.259	-259.594
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		125.259	-259.594
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		824.532	639.617
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		824.532	639.617
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		126.442.575	134.285.972
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	25	-4.891.562	-3.562.926
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		131.334.137	137.848.898
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		33.149.717	54.491.852
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-2.500.000	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	24	-2.500.000	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	22.216.869	27.391.964
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		39.647.893	-3.041.136
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	5.744.484
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler	24	-7.194.207	-7.194.207
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-6.011.965	-102.946.221
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		52.222.252	-5.942.692
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		11.084.157	7.888.607
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		41.138.095	-13.831.299
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		32.954.229	50.687.956
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		270.972	-15.590.969
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		32.683.257	66.278.925
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklardaki Azalış (Artış)		12.513.414	20.858.947
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-21.943.433	-298.281
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-40.897.723	-21.925.684
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-19.299.344	-10.082.343
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-21.598.379	-11.843.341
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		8.569	304.080
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-38.054.039	-149.195.943
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-38.000.098	-148.353.819
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-53.941	-842.124
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-2.815.234	2.565.396
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		299.655.346	124.170.807
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	18	-1.466.629	-519.657
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-7.730.121	-9.343.822
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-5.854.270	-21.067.710
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	13.546.855
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-4.943.775	-30.314.499
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	-4.909.089	-30.163.649
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-34.686	-150.850

Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		-910.495	-4.300.066
Diğer Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		-910.495	-4.300.066
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-388.110.085	-229.561.373
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		16.224.713	0
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		16.224.713	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		191.860.733	282.117.648
Kredilerden Nakit Girişleri	15	191.860.733	282.117.648
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-425.721.224	-393.711.946
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	15	-425.721.224	-364.221.946
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	-29.490.000
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-327.051	0
Ödenen Temettüleri		0	-2.229.944
Ödenen Faiz		-175.038.818	-119.300.057
Alınan Faiz	25	4.891.562	3.562.926
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-103.505.759	-136.321.755
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		1.846.545	3.041.136
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-101.659.214	-133.280.619
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		121.209.720	254.490.339
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		19.550.506	121.209.720

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primi / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Yabancı Para Çevrim Farkları	Risikden Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	
		Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları								

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakımları	171.042.300		40.431.627	-858.333	113.243.708			71.893.619	-62.118.845	35.085.883	368.719.959	57.819.825	426.539.784	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler									-228.426		-228.426		-228.426	
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar	171.042.300		40.431.627	-858.333	113.243.708			71.893.619	-62.347.271	35.085.883	368.491.533	57.819.825	426.311.358	
Transferler									35.085.883	-35.085.883				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-288.715	165.800.626						-49.669.939	115.841.972	21.342.727	137.184.699
Dönem Karı (Zararı)														
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi									-4.681.198		-4.681.198		-4.681.198	
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları													-2.229.944	-2.229.944
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakımları	171.042.300		40.431.627	-1.147.048	279.044.334			71.893.619	-31.942.586	-49.669.939	479.652.307	76.932.608	556.584.915	

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	171.042.300		40.431.627	-1.147.048	279.044.334			71.893.619	-31.942.586	-49.669.939	479.652.307	76.932.608	556.584.915
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler									-49.669.939	49.669.939			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-1.555.765	70.175.021						89.655.017	2.080.320	91.735.337
Dönem Karı (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı	106.457.700										106.457.700		106.457.700
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi													

Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019																
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																
Kar Payları																
Kar Payı Harcı, Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			232.214									232.214		232.214		
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler							4.634.172					5.975.486	10.609.658	-10.609.658	0	
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Forward Sürelerinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)							-11.617.330					11.617.330				
Dönem Sonu Bakiyeler			277.500.000	232.214		28.814.297	-2.702.813	353.853.527			71.893.619	-64.019.709	21.035.761	686.606.896	68.403.270	755.010.166